

**UPRAVNO VIJEĆE**  
**DOMA ZDRAVLJA VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

KLASA: 025-01/26-01/9  
URBROJ: 2186-1-28-01-26-12  
Varaždin, 24.06.2026.

Na temelju članka 20. Statuta Doma zdravlja Varaždinske županije, KLASA:025-01/24-01/8, URBROJ: 2186-1-28-10-24-5 od 11. srpnja 2025. godine, i članka 106. i 261. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Narodne novine" broj 100/18, 125/19, 147/20, 119/22, 156/22, 33/23, 36/24, 102/25) u postupku zakupa poslovnog prostora radi nastavka obavljanja djelatnosti u privatnoj praksi u ordinaciji dosadašnjeg zakupnika, Upravno vijeće Doma zdravlja Varaždinske županije na 13. sjednici održanoj dana 24.06.2026. godine u Varaždinu, donosi

**ODLUKU**  
**o davanju u zakup poslovnog prostora**

**I.**

Dom zdravlja Varaždinske županije daje u zakup poslovni prostor dosadašnjem zakupniku **Petri Rožić dr.med.dent.,Varaždin, Kolodvorska 20, OIB: 92260315715** sa svrhom nastavka obavljanja registrirane zdravstvene djelatnosti u poslovnim prostorima Doma zdravlja Varaždinske županije koji se nalazi u objektu izgrađenom na čkbr. 1925/3, k.o. Varaždin, na III katu zgrade u Varaždinu, Kolodvorska 20.

Zakupniku se odobrava upotreba i korištenje zajedničkih prostorija koje će Zakupnik moći koristiti zajedno sa drugim zakupcima i radnicima Doma zdravlja.

Poslovni prostor koji je predmet zakupa, upotreba i korištenje zajedničkih prostorija koje će Zakupnik moći koristiti, regulirat će se ugovorom o zakupu između Doma zdravlja kao Zakupodavca i Zakupnika.

**II.**

Zakup poslovnog prostora daje se na rok od **pet (5) godina** počevši od **07.09.2026.**

Visina zakupnine utvrđena je odlukom Županijske skupštine Varaždinske županije o kriterijima za određivanje zakupnine za zakup poslovnog prostora Doma zdravlja Varaždinske županije koji se daje u zakup KLASA: 510-03/19-01/8, URBROJ: 2186/1-01/1-19-7 od 02. listopada 2019. godine, i može se mijenjati samo odlukom županijske skupštine.

**III.**

Ostala prava i obveze između Zakupodavca i Zakupnika utvrditi će se Ugovorom o zakupu.

**IV.**

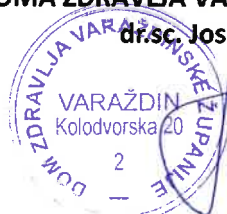
Ovlašćuje se ravnatelj da potpiše Ugovor o zakupu poslovnog prostora sukladno uvjetima iz ove Odluke.

**V.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA**  
**DOMA ZDRAVLJA VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

**dr.sc. Josip Križanić**



**DOSTAVITI:**

1. Zakupniku
2. Pravna i financijska služba, ovdje
- ③. Pismohrani, ovdje